

Nagyszékely Községi Önkormányzat Képviselőtestülete
7085 Nagyszékely, Táncsics u.11.

10-11/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A Nagyszékely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. szeptember 23-án 13 órakor kezdődött ülésén elhangzottokról.

Az ülés helye: Községháza Tanácsterme, Nagyszékely Táncsics u. 11.

Az ülésen jelen voltak:

Várkonyi Zoltán polgármester
Bori Tamás Gábor alpolgármester
Donáth Benedek képviselő
Horváth Irén képviselő
Kelemenné Bathó Brigitta képviselő
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
Mikoly Tibor Márton rendőr alezredes őrsparancsnok
Simontornya város rendőrőrs parancsnoka

Várkonyi Zoltán polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt és Mikoly Tibor Márton rendőr alezredes őrsparancsnokot. Horváth Irén képviselő jelezte, hogy később érkezik. Megállapítom, hogy határozat képesek vagyunk és a mai képviselő-testületi ülést megnyitom. Az egyebek napirendi ponthoz szeretném javasolni, hogy vegyük fel a DRV Zrt. gördülő fejlesztési tervét, Fadd-Dombori és Badacsonytomaj ingatlanok értékesítésével kapcsolatos döntést, a buszmenetrend változtatási javaslatot, a közvilágítási célú villamos energia beszerzéssel kapcsolatos döntés, a lakosság ingyenes padlás szigetelésével kapcsolatos tájékoztatás és döntést, valamint a Nagyszékely 228 hrsz-ú és a Nagyszékely 229 hrsz-ú ingatlanok vásárlását. Zárt ülésen a rendkívüli települési támogatások mellett az idősek világnapja alkalmából az idős lakosaink támogatását szeretném megtárgyalni. Azt javaslom, hogy a 3. napi rendi pontot, a rendőrség beszámolóját Nagyszékely közbiztonsági helyzetéről vegyük előre.

Kérdés és hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület (egyhangúlag) 4 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

71/2025.(IX.23.) határozat

Nagyszékely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 3. napirendi pontot a „Tájékoztató Nagyszékely község közbiztonsági helyzetéről” előre hozza az 1. napirendi pont elé.

Az Egyebek napirendi ponthoz felveszi a

- „Javaslat a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2026-2035. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási és beruházási tervrészének elfogadása.” napirendi pontot.
- „Javaslat a Fadd, Badacsonytomaj volt „vízműves üdülő ingatlanok” hasznosításáról.” napirendi pontot.
- „Javaslat buszmenetrend módosításáról. napirendi pontot.
- „Javaslat a teljes ellátású közvilágítási célú villamosenergia adásvételi szerződés megkötéséről.” napirendi pontot.
- „Javaslat a lakosság ingyenes padlásfödém hőszigetelés programon való részvételének elősegítésére.” napirendi pontot.
- „Javaslat a Nagyszékely 228 hrsz-ú és a Nagyszékely 229 hrsz-ú ingatlanok megvásárlására.” napirendi pontot.

A zárt ülés napi rendi ponthoz felveszi a

- „Javaslat az idősek világnapi települési támogatásáról.” napirendi pontot.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

A képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (egyhangúlag) a következő napirendet fogadta el.

1./ Tájékoztató Nagyszékely község közbiztonsági helyzetéről.

Előadó: Mikoly Tibor Márton rendőr alezredes őrsparancsnok Simontornya város rendőrőrs parancsnoka

2./ Jelentés a

- lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról;
- két ülés közötti időben a képviselő-testület hatáskörében tett polgármesteri intézkedésről;

Tájékoztató a képviselők részére.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

3./ Folyamatban lévő pályázatok végrehajtásáról tájékoztató.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

4./Közfoglalkoztatásban folyó Mg-i munkálatokról tájékoztató.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

5./ Egyebek

- 5.1 Tájékoztató a háziorvosi szolgálat és a központi orvosi ügyelet működéséről.
Előadó: Dr. Csonka Mária házi orvos
- 5.2 Javaslat az általános iskolák felvételi körzetének tervezetéről.
Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester
- 5.3 Javaslat a sóstói tábor kármegelőzési feladatairól.
Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester
- 5.4 Javaslat szociális tűzifa rendelet megalkotására.
Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző
- 5.5 Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázatához való csatlakozásra.
Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester
- 5.6 Javaslat a Magyar Falu Program „Felelős állattartás elősegítése” című pályázat benyújtására.
Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester
- 5.7 Javaslat a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2026-2035. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási és beruházási tervrészének elfogadása.
Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester
- 5.8 Javaslat a Fadd, Badacsonytomaj volt „vízműves üdülő ingatlanok” hasznosításáról.
Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester
- 5.9 Javaslat buszmenetrend módosításáról.
Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester
- 5.10 Javaslat a teljes ellátású közvilágítási célú villamosenergia adásvételi szerződés megkötéséről.
Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester
- 5.11 Javaslat a lakosság ingyenes padlásfödém hőszigetelés programon való részvételének elősegítésére.
Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester
- 5.12 Javaslat a Nagyszékely 228 hrsz-ú és a Nagyszékely 229 hrsz-ú ingatlanok megvásárlására.
Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

6./ Települési támogatási kérelmek elbírálása (zárt ülés)

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester.

1./ Napirendi pont tárgyalása:

Tárgya: Tájékoztató Nagyszékely község közbiztonsági helyzetéről.

Előadó: Mikoly Tibor Márton rendőr alezredes őrsparancsnok Simontornya város rendőrőrs parancsnoka

/Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Várkonyi Zoltán polgármester: Átadnám a szót Mikoly Tibor Márton rendőr alezredes őrsparancsnoknak.

Mikoly Tibor Márton rendőr alezredes őrsparancsnok: Köszönöm a meghívást. Ilyen helyre örömmel jön az ember. Nagyszékely közrendvédelmi, közbiztonsági közlekedés rendészeti vagy bűnügyi szempontból is nyugodt, békés településnek mondható. A korábbi években,

amikor a zsáktelepüléseket célpontnak találták az utazóbűnözők, akkor a bűncselekmény számok magasabbak voltak. Ugyan nőtt a korábbi évhez képest a bűncselekmények száma, de ezek kis számok. Közlekedési baleset nem történt a tavalyi évben. A polgárőrség ugyan előregedőben van, ő velük is tartjuk a kapcsolatot. Kevesebb a dolguk nekik is. Úgy tudom, hogy a települési rendezvényeken jelen vannak. Nagyon csekély számban vagyunk itt a településen jelen, mert vannak olyan kiemelt településeink, amik elviszik az erőt. Szeptember 1-től Benedek Gábor, aki ennek a településnek a körzeti megbízottja volt visszakerült Simontornyára. Pincehelyen Sipos Botond őrmester lett a körzeti megbízott. A Tamási Rendőrkapitányság is elküldte a szokásos éves beszámolóját a Tamási járás közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, és az azokkal kapcsolatos feladatokról. Ezt írásban tudtommal minden képviselő megkapta, amennyiben kérdés lenne ezzel kapcsolatban is, akkor szívesen válaszolok rá.

Horváth Irén képviselő 13 óra 19 perckor érkezett.

Várkonyi Zoltán polgármester: Köszönjük szépen a beszámolót.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

72/2025.(IX.23.) határozat

Nagyszékely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tamási járás és Nagyszékely község közbiztonsági helyzetéről a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, és az azokkal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

Mikoly Tibor Márton rendőr alezredes őrsparancsnok 13 óra 27 perckor távozott.

2./ Napirendi pont tárgyalása:

Tárgya: Jelentés a

- lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról;
- két ülés közötti időben a képviselő-testület hatáskörében tett polgármesteri intézkedésről;

Tájékoztatónak a képviselők részére

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

Várkonyi Zoltán polgármester: Az előző testületi ülésünk augusztus 19-én volt. A KEHOP-os pályázat előkészítésével lettem megbízva. Ez folyamatban van. A héten lesz egy rendezvényünk. Elfogadtuk a Nagyszékelyi Értéktár bizottság beszámolóját. Döntöttünk arról, hogy a Tolna Vármegyei Polgárőr Szervezetek Szövetségét 30.000,-Ft-al támogatjuk. Megbízgatok azzal, hogy a Versenyképes Járások programban a konzorciumi szerződést

aláírom. Döntöttünk arról, hogy a szeszőzsdét bérbe adjuk és felhatalmaztatok a bérleti szerződés aláírására. Aláírtuk, szeptember 1-től Ambrus Attila a bérlő. Az ÁNTSZ-től meg van az engedélye, a NAV-ot most intézi. A bérleti díj havi 40.000,-Ft, amiből az idei évben 4 havit az épületre költ, de majd kívülről is szeretné rendbe tenni.

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Erről számlával kell elszámolnia?

Várkonyi Zoltán polgármester: A polgármester felé számol el, én pedig beszámolok nektek. A következő határozattal megbíztatok a LEADER program pályázattal. Ezt elkészítettük és beadtuk. A Magyar Falu Program keretein belül benyújtottuk a közvilágítás korszerűsítése pályázatot. Megerősítettük a 25 hrsz-ú postai ingatlan ingyenes tulajdonba vételi szándékunkat. Döntöttünk a Rákóczi utcai bérház villamoshálózat felújításáról, ami elindult. A regisztrált villanyszerelő elvégezte, amit neki kellett. A villanyszerelő jövőhét közepén jelentkezik.

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Órát nem kellett cserélni?

Várkonyi Zoltán polgármester: Nem kellett. Beadtunk egy Művelődési ház pályázatot, egy millió forint infrastruktúra fejlesztésre. Nem kaptunk még semmit se róla. Az útfelújítási pályázatunkat viszont tartalék listára helyezték, forráshiány miatt. Meg volt a szüreti felvonulásunk, szerintem jól sikerült. Külön köszönet mindenkinek. Az önkormányzat fűdém-szigetelése megtörtént, most a Művelődési házon dolgozik a kivitelező.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

73/2025.(IX.23.) határozat

1.) Nagyszékely Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a:

58/2025. (VIII.19.) KT. számú

59/2025. (VIII.19.) KT. számú

60/2025. (VIII.19.) KT. számú

61/2025. (VIII.19.) KT. számú

62/2025. (VIII.19.) KT. számú

63/2025. (VIII.19.) KT. számú

64/2025. (VIII.19.) KT. számú

65/2025. (VIII.19.) KT. számú

66/2025. (VIII.19.) KT. számú

67/2025. (VIII.19.) KT. számú

68/2025. (VIII.19.) KT. számú

69/2025. (VIII.19.) KT. számú

70/2025. (VIII.19.) KT. számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja.

2.) Nagyszékely Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

- 3.) Nagyszékely Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

3./ Napirendi pont tárgyalása:

Tárgya: Folyamatban lévő pályázatok végrehajtásáról tájékoztató.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

/Az előterjesztés szóbeli./

Várkonyi Zoltán polgármester: A Tolna Vármegyétől kapott támogatásból az önkormányzat épületének és a művelődési ház épületének a padlás födémjét szigeteltük le. 20 cm kőzetgyapottal és egy pára áteresztő fóliával. A művelődési háznál a bejárati ajtó cseréje van még a pályázatban. Az ajtó gyártása folyamatban van.

A Kossuth utca Szabadság tér útfelújítási pályázaton nem nyertünk, forrás hiány miatt tartalék listára kerültünk.

A közvilágítás korszerűsítése pályázatot beadtuk, döntésre vár. A karbantartás miatt muszáj új szerződést kötni, mert ez jogi kötelezettségünk.

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Ezzel a céggel beszéltetek az új lámpatestekről is?

Várkonyi Zoltán polgármester: Igen.

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Mit gondolunk erről a fél órával későbbi be és korábbi kikapcsolásról? Én azt gondolnám, hogy ez LED-es lesz akkor ezt vissza kellene állítani.

Várkonyi Zoltán polgármester: Mindenképp. Ez pénzbe fog kerülni a LEADER pályázatot beadtuk, döntésre vár. 95%-os támogatású, lesz benne önerő.

Most fut egy pályázatunk, a Magyar Falu Program keretein belül a Felelős állattartás elősegítése. 1.500.000,-Ft-ra lehet pályázni, ezt hirdettük meg a faluba. Nagy rá az igény. A Köves Mariannt kértük fel segítőnek, ezért a Két Torony Faluegylettel kötünk egy együttműködési megállapodást. 22 jelentkező van. Dr. Firtos Barna tamási állatorvostól kaptunk árajánlatot, ő már vett részt ilyen pályázatban. Felmerült az igény a chipolvasóra is.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Ez csak a chipet olvassa, az adatokat nem látja majd a kutyáról. Ott kell egy kapcsolat egy állatorvossal, akinek van hozzá jogosultsága.

4./ Napirendi pont tárgyalása:

Tárgya: Közfoglalkoztatásban folyó Mg-i munkálatokról tájékoztató.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

/Az előterjesztés szóbeli./

Várkonyi Zoltán polgármester: Burgonyát, fűszerpaprikát és vöröshagymát termesztettünk. A vöröshagymát már felszedtük, ennek egy része már konyhakész állapotban van a fagyasztóban. A krumplit most kezdtük felszedni, ez nem sikerült jól, mert már a földben megrágtta valami. A fűszerpaprikát egyfolytában szedik és fűzik. Ami még a bokrokon van annak nem lesz baja az esőtől?

Kelemenné Bathó Brigitta képviselő: Semmi baja nem lesz.

Várkonyi Zoltán polgármester: Nagyon szép lett a termés. Megvettük a terménydarálót is.

Kelemenné Bathó Brigitta képviselő: Hol lesz szárítva?

Várkonyi Zoltán polgármester: A varroda egyik hátsó helységében, ahol van kémény. 6 fő dolgozik a mezőgazdasági programban.

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Eladásra csak fűszerpaprika lesz?

Várkonyi Zoltán polgármester: Igen, a többit a konyha felhasználja.

5./ Napirendi pont tárgyalása:

Tárgya: Egyebek

- 5.1 Tájékoztató a háziorvosi szolgálat és a központi orvosi ügyelet működéséről.
Előadó: Dr. Csonka Mária házi orvos

/Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Várkonyi Zoltán polgármester: A háziorvos tájékoztatóját mindannyian megkaptátok. Vane hozzáfűzni való, kérdés, vélemény?

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Most már csak csütörtökön fog kijönni és hétfőn már nem?

Horváth Irén képviselő: Ez most is így van.

Várkonyi Zoltán polgármester: A covid előtt hetente kétszer jött. Megértem, hogy ha gondja van és amiatt nem tud jönni. Én azt gondolom, hogy kellene egy levelet írni neki ami meg megírjuk, hogy mi azt gondoljuk, hogy heti két alkalomra van szükség. A fűtés szempontjából sem mindegy, hogy kijön-e vagy sem, mert lehet, hogy már előző nap el kell kezdeni fűteni. Eddig Kántor Istvánék internetjét használta, aki már elköltöztek és lemondta az internetet. Mivel mi fizetjük a fűtést és az áramot, ezért én nem szeretnék az internetre előfizetni.

Bori Tamás Gábor alpolgármester: És akkor azt szeretnénk, hogy hétfőn és csütörtökön jöjjön ki?

Kelemenné Bathó Brigitta képviselő: Igen, egy délelőtt, egy délután.

Várkonyi Zoltán polgármester: Én nem hálátlan szeretnék lenni, de azt gondolom, hogy ki kell állnunk a dolgainkért.

- 5.2 Javaslát az általános iskolák felvételi körzetének tervezetéről.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Horváth Irén képviselő: Ebbe mi nem tudunk bele szólni.

Várkonyi Zoltán polgármester: De ha mi mondjuk azt szeretnénk, hogy ne a Tamási Tankerület legyen az iskoláknak a fenntartója akkor ezt itt tehetnénk meg.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

74/2025.(IX.23.) határozat

Nagyszékely Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatáraival a melléklet szerint egyetért.

A településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező, hátrányos helyzetű, általános iskolába és óvodába járó gyerekek száma összesen 7 fő.

1 fő a Tamási Béni Balogh Ádám Katolikus Gimnázium, Általános iskola és Óvoda, 7090 Tamási, Bezerédj utca 1.,

2 fő a Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Vörösmarty Mihály Általános Iskolájában (7084 Pincehely, Vörösmarty tér 8.),

1 fő a Tamási Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelést-Oktatást Végző Iskola és Kollégium, 7095 Iregszemcse, Bartók Béla u. 10.

2 fő a Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Nagyszékelyi Telephelye (7085 Nagyszékely, Rákóczi Ferenc u. 12.) tagintézményben és

1 fő a Vak Bottyán Óvoda és Bölcsőde Nagyszékelyi Tagintézményében (7085 Nagyszékely, Tánicsics u. 13.) folytatják tanulmányaikat.

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

- 5.3 Javaslat a sóstói tábor kármegelőzési feladatairól.
Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Várkonyi Zoltán polgármester: Mivel betörték az épületbe, ezért szeretnék riasztót és kamerákat felszerelni, a tetőt meg kellene javítani. Ezeknek a költségét szétosztották a tulajdoni hányadoknak megfelelően. Én azt gondolom, hogy az állagmegóvás miatt ekkora költséget elbírnak, szerintem fontos.

Horváth Irén képviselő: Akkor fizessük be.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

75/2025.(IX.23.) KT. számú határozat

Nagyszekely Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy vállalja a Sóstói tábor kármegelőzési feladatainak bekerülési összeg költségviselését, mely a Siófok 1216 hrsz-ú ingatlan 566/42836 tulajdoni hányada alapján 42.282,19,-Ft.

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

- 5.4 Javaslat szociális tűzifa rendelet megalkotására.
Előadó: Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

/Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Várkonyi Zoltán polgármester: Megjött a szerződés, amit aláírtam, hamarosan küldeni fogják az előleg bekérőt.

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Meg van már, hogy hány m³?

Várkonyi Zoltán polgármester: Igen, 43 m³. Tavaly 44 volt.

Donáth Benedek képviselő: Ami egyértelműen benne van a rendeletbe azt el kell utasítani.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő rendeletet alkotta:

NAGYSZÉKELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2025.(IX.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A SZOCIÁLIS TŰZIFA TÁMOGATÁS HELYI SZABÁLYAIRÓL

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

- 5.5 Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázatához való csatlakozásra.
Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Várkonyi Zoltán polgármester: Minden évben szoktunk ehhez a pályázathoz csatlakozni. Az eltelt időszakban is mindig volt nem?

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Volt minden évben.

Várkonyi Zoltán polgármester: „A” és „B” típusú pályázat lehet. Most arról kell döntetünk, hogy csatlakozunk hozzá, mert a csatlakozási nyilatkozatot szeptember 29-ig vissza kell küldeni a Támogatáskezelőnek.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

76/2025.(IX.23.) határozat

Nagyszékely Községi Önkormányzati Képviselő-testülete egyetért a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer által is támogatott ösztöndíj pályázati programmal és csatlakozik a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez.

Megbízza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírásával, valamint annak továbbításával.

Határidő: 2025. szeptember 29.

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

- 5.6 Javaslat a Magyar Falu Program „Felelős állattartás elősegítése” című pályázat benyújtására.
Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Várkonyi Zoltán polgármester: Ezt a folyamatban lévő pályázatok tájékoztatása napirendi pontnál elég jól megbeszéltük, ezért, aki támogatja az kézfeltartással jelezze.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

77/2025.(IX.23.) határozat

Nagyszékely Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Felelős állattartás elősegítése című, MFP-FAE/2025 kódszámú pályázaton való részvételt.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

- 5.7 Javaslat a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2026-2035. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási és beruházási tervrészének elfogadása.
Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Várkonyi Zoltán polgármester: Elkészítette a szolgáltató a gördülő fejlesztési tervet, amit nekünk jóváhagyni kellene vagy megmondani, ha mást szeretnénk. Ők a SCADA rendszer kiépítését tervezik 2027-ben, 10 millió forintos beruházás. Új kút fúrását is bele írták, ami 80 millió forint.

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Azt mikorra?

Várkonyi Zoltán polgármester: 2028-ra írták. Nekünk kellene nyilatkozni arról, hogy a többlet forrást az önkormányzat saját forrásból vagy egyéb forrásból finanszírozza. Két millió hétszázezer körüli összeg van az elkülönített számlán.

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Azt beszéltük is, hogy kellene egy tartalék kút.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

78/2025.(IX.23.) határozat

Nagyszékely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a DRV_V_629_Nagyszékely vízmű megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a **2026-2035. időszakra** elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási és beruházási tervrészét elfogadja.

Kijelenti, hogy és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2026. évre vonatkozó munkálatokat

1. a DRV Zrt-től megrendeli és az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV Zrt. részére legkésőbb 2025. december 15-ig megküldi; vagy
2. a gördülő fejlesztési tervet saját hatáskörben végrehajtja és erről a DRV Zrt-t tájékoztatja.

Felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

- 5.8 Javaslat a Fadd, Badacsonytomaj volt „vízműves üdülő ingatlanok” hasznosításáról.
Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Várkonyi Zoltán polgármester: A Megyei Vízműnek vannak ingatlanai, ahol nekünk tulajdon részünk van. Szekszárd döntött arról, hogy ezeket eladná. Három ingatlan, kettő van Badacsonytomajon, a harmadik az Faddon van. Egy független értébecslőt megbíztak, azok felmérték. Megírták, hogy milyen értéket képviselnek. Én az eladást javasolnám. A tulajdoni hányad alapján a mi részünk összesen 279.680,-Ft. Szekszárdot kellene megbízni, azzal, hogy ezt az egészet ők intézik.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Az ingatlanok nagyon rossz állapotban vannak és bejöhet egy hasonló kötelezés, mint a Sóstói tábornál.

Várkonyi Zoltán polgármester: És akkor nem hoz, hanem visz.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

79/2025.(IX.23.) határozat

Nagyszékely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. kinyilvánítja azon szándékát, hogy a részben (19/10000 tulajdoni hányad) az önkormányzat tulajdonát képező
 - Fadd 3401 hrsz-ú, kivett hétvégi ház, udvar megnevezésű 2570 m² alapterületű,
 - Badacsonytomaj 1498 hrsz-ú kivett hétvégi ház, udvar megnevezésű, 1245 m² alapterületű, természetben Badacsonytomaj, Római út 250. szám alatt található, valamint
 - Badacsonytomaj 1500 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 3157 m² alapterületű, természetben Badacsonytomaj, Móricz Zs. u. 19. szám alatt található ingatlanokat hasznosítani kívánja.

2. megismerte az 1. pontban szereplő ingatlanokra a Pannonhome Kft. által készített forgalmi értébecsléseket és egyetért a szakértői anyagokban megállapított forgalmi értékekkel.
3. dönt az 1. pontban felsorolt ingatlanokban fennálló tulajdoni részesedés versenyeztetési eljárás keretében történő értékesítéséről azzal a feltétellel, hogy a forgalmi értébecslésben rögzített ár egyben minimálárnak minősül.
4. támogatja, hogy az ingatlanok értékesítési folyamatában az önkormányzat nevében az egyes ingatlanokban a legnagyobb tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonostárs, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata járjon el, bonyolítsa le az értékesítés folyamatát és felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos – jelen határozat mellékletét képező - együttműködési megállapodás aláírására.
5. meghatalmazza Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat polgármesterét, hogy az 1. pont szerinti ingatlanok egyes adásvételi szerződéseinek megkötésénél az önkormányzat nevében eljárjon, azokat aláírja, felhívja továbbá a polgármestert, hogy az ehhez szükséges jognyilatkozatot tegye meg.
6. nyilatkozik, hogy az önkormányzat a beépített ingatlanok értékesítését az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 88. §-a alapján nem tette adókötelessé.

Határidő: folyamatos

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

7. felhívja a polgármestert, hogy az 1-6. pontban foglaltakról tájékoztassa Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat polgármesterét.

Határidő: 2025. október 31.

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

➤ 5.9 Javaslat buszmenetrend módosításáról.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

/Az előterjesztés szóbeli./

Várkonyi Zoltán polgármester: Többen jelezték, hogy iskolaidőben a 6 óra 40 perckor induló busz menetrendjét módosítani kellene. A busz reggel bemegy Tolnanémedire főlegesen, mert ott nem száll le senki. Azok a gyerekek sem, aki Simontornyára járnak, mert Tolnanémedin 20 percet kellene várniuk, ezért ők is visszajönnek Pincehelyre és ott szállnak át a Simontornyára közlekedő buszra. Felhívtam a Közlekedéstudományi Intézetet, ahol azt mondták, hogy náluk kell jelezni, ha valami gond van. Írtam egy levelet, amiben azt kérjük, hogy 10 perccel később induljon a busz és ne menjen be Tolnanémedire.

Kelemenné Bathó Brigitta képviselő: Az a lényeg, hogy Tamásiba érjen oda.

Horváth Irén képviselő: Aki, Simontornyára megy, akkor az Pincehelyen leszáll a kórháznál?

Várkonyi Zoltán polgármester: Vagy a kórháznál, vagy a polgármesteri hivatalnál. Csak annyival lenne kevesebb, amíg bemenne Némedire és visszajönne.

Horváth Irén képviselő: És ezek a gyerekek amúgy is ott szállnak le?

Várkonyi Zoltán polgármester: Igen.

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Ez a busz már Nagyszékelyben megtelik.

Várkonyi Zoltán polgármester: Azt is mondják, hogy nagyobb busz kellene.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

80/2025.(IX.23.) határozat

Nagyszékely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy buszmenetrend módosítási kérelmet nyújt be a Közlekedéstudományi Intézet felé.

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

- 5.10 Javaslat a teljes ellátású közvilágítási célú villamosenergia adásvételi szerződés megkötéséről.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

Várkonyi Zoltán polgármester: Megküldte az Audax a következő évi villamos energia szerződésünket. Egy évre vagy két évre köthetjük meg. Az a kérdés, hogy szerződünk-e velük.

Donáth Benedek képviselő: Ez micsoda pontosan?

Várkonyi Zoltán polgármester: A közvilágítás és villamos energia beszerzésünk.

Donáth Benedek képviselő: Az önkormányzatnak az ára?

Várkonyi Zoltán polgármester: Csak az áram. Az E.ON-nak fizetjük a rendszerhasználati díjat, az Audaxnak az energia díjat. A gázt ugyanígy.

Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző: Mi a határidő?

Várkonyi Zoltán polgármester: Szeptember 30. Én azt javaslom, hogy 1 évre kössük meg.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

81/2025.(IX.23.) határozat

Nagyszékely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2026.01.01. napjától 2026.12.31. napjáig megkötí az Audax Renewables Kft-vel a teljes ellátásról szóló villamosenergia adásvételi szerződést.

Felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

- 5.11 Javaslat a lakosság ingyenes padlásfödém hőszigetelés programon való részvételének elősegítésére.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva/

Várkonyi Zoltán polgármester: Energia megtakarítási kvótából finanszíroznak szigetelést ezek a cégek, ami azt jelenti, hogy a lakosnak nem kerül semennyi pénzébe. Erre lehet pályázni. Ez a cég azért keresett meg bennünket, hogy tudnánk-e közreműködni a településen, igények összegyűjtésében, szórólapok terjesztésében. A szigetelőanyag tárolásához tudnánk-e biztosítani helyiséget. Nekünk ilyen nincs, de tudunk adni elérhetőséget ahhoz, akinek van. Lehet, hogy ez egy jó pár embernek segítség lenne.

Horváth Irén képviselő: Nekünk annyi volna a dolgunk, hogy ezt meghirdessük?

Várkonyi Zoltán polgármester: Az lenne a dolgunk, hogy felveszem ezzel a céggel a kapcsolatot és elmondom, hogy miben tudunk segíteni. Eljuttatjuk a szórólapokat és összeírjuk az igényeket.

Bori Tamás Gábor alpolgármester: A dohánypajzát nem lehetne tárolásra használni?

Várkonyi Zoltán polgármester: Kié az?

Bori Tamás Gábor alpolgármester: Kolozsi Dániel Péteré.

Várkonyi Zoltán polgármester: Akkor majd összekötjük vele.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

82/2025.(IX.23.) határozat

Nagyszékely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy támogatja a lakosság ingyenes padlásfödém hőszigetelés programon való részvételének elősegítését.

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

- 5.12 Javaslat a Nagyszékely 228 hrsz-ú és a Nagyszékely 229 hrsz-ú ingatlanok megvásárlására.

Előadó: Várkonyi Zoltán polgármester

/Az előterjesztés szóbeli./

Várkonyi Zoltán polgármester: A Versenyképes Járások pályázatban két ingatlan vásárlását is beletettük. Ezeknek az ingatlanoknak az adásvételi szerződésének elkészítéséhez testületi határozatra is szükség van.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselőtestület (egyhangúlag) 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

83/2025.(IX.23.) határozat

Nagyszékely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy megvásárolja a Nagyszékely belterület 228 hrsz-ú és a Nagyszékely 229 hrsz-ú ingatlanokat Fenyvesi Henrik 2600 Vác, Petróczy László utca 3. földszint 4. szám alatti lakos tulajdonostól.

Nagyszékely belterület 228 hrsz 445.000,-Ft vételárért.

Nagyszékely belterület 229 hrsz 255.000,-Ft vételárért.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Várkonyi Zoltán polgármester

A polgármester elmondta, hogy a tervezett napirendi pontokat a képviselő-testület megtárgyalta. Megköszönte a képviselők közreműködését és az ülést 15⁵¹ perckor bezárta.

kmft



Várkonyi Zoltán
polgármester





Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta
jegyző